



mannmade  
GROUP

# Предисловие

Манн Мэйд Групп является независимым ведущим провайдером корпоративных и трастовых услуг для предпринимателей, руководителей компаний и частных лиц с высоким доходом, содействуя в вопросах структуризации, управления и защиты деловых интересов и частого капитала. Мен Мэйд Груп предлагает специализированный спектр услуг в следующих областях:

mannmade  
TRUST

mannmade  
CORPORATE

mannmade  
AVIATION

mannmade  
MARINE

mannmade  
E-GAMING

mannmade  
TAX & ACCOUNTING

mannmade  
REAL ESTATE

mannmade  
FUNDS

mannmade  
GROUP

# Добро пожаловать в компанию Манн Мейд Групп

Я начал свою карьеру в сфере корпоративных и трастовых услуг более 30 лет назад, в течении которых я видел, как многие компании задыхаются под тяжестью своего роста.

Многослойная структура управления вызывает излишнюю бюрократию, недостаток коммуникации и ненужные расходы для клиентов.

Поэтому, когда я создал компанию Манн Мейд в 2005 году, у меня было четкое представление о желаниях клиента и о том, как их удовлетворить. Ориентированный на клиента, технически подготовленный и амбициозный персонал, добавим к этому прозрачность наших затрат - вот что лело в основу этой философии. Наше видение не изменилось и продолжает поддерживается всей командой Манн Мейд.

Мы стараемся отличаться в нашем подходе к клиенту, используя все возможные усовершенствования в технологиях общения для улучшения качества нашего взаимодействия и предоставления информации в наиболее оперативной и эффективной манере, держа при этом высокую планку качества оказываемых услуг.

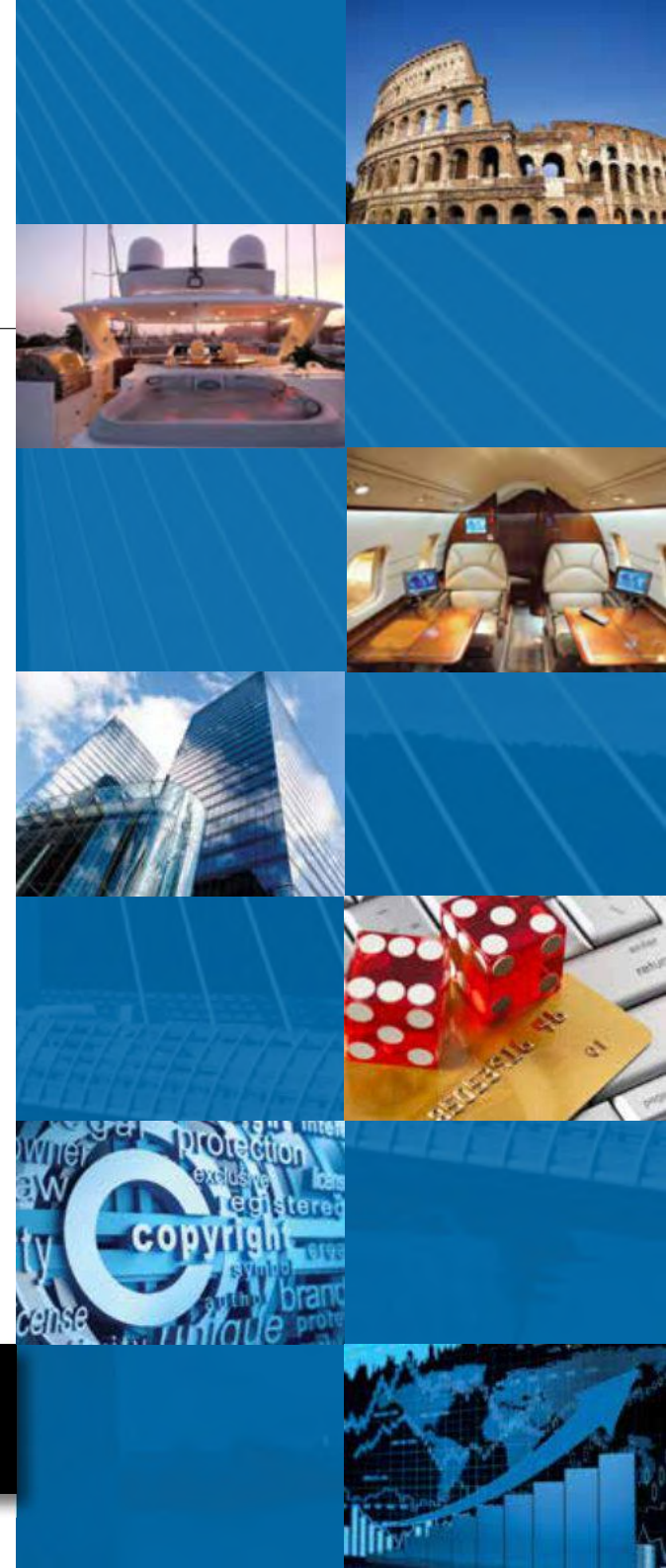
Благодаря рекомендациям за усердную и кропотливую работу нашей команды и преданности наших давних клиентов, мы продолжаем стабильно расти и развиваться.

Я очень горжусь нашей компанией, в которой владельцы полностью вовлечены в управление и очень надеюсь, что Вам понравится работать вместе с нами.



Алан Холлингсворт  
Председатель Совета  
Директоров и Учредитель

“ Наша миссия - быть высококлассным консультантом и источником помощи по всем аспектам личной и корпоративной деятельности компаний наших клиентов. Мы стремимся достичь этого, подходя к проблемам целостно и эффективно, будучи честными с нашими сотрудниками и поощряя их путь к успеху, а также уважая наших контрагентов. Мы преследуем единственную цель - чтобы наши клиенты получали услуги высочайшего качества. Услуга, которая является безупречной в правовом плане, профессиональной и пунктуальной, соответствует нашим критериям ”





Мы оказываем содействие клиентам с международным бизнесом, обеспечивая им доступ ко всем основным юрисдикциям

## Группа Компаний Манн Мэйд

Мы уверены, что тесное сотрудничество с клиентом является лучшим способом для развития Вашего бизнеса и преумножения капитала.

Мы знаем, что каждый клиент индивидуален. Наши знания и опыт, а также четкое понимание потребностей наших клиентов, позволяет нашей команде находить особый подход и инновационные методы, вне зависимости от обстоятельств. Тесное партнерство с нашими клиентами позволяет выработать наиболее эффективные решения, содействовать с реализацией и управлением, а также оказывать постоянную поддержку и консалтинг.

Из наших офисов в Лондоне, Ирландии, на о. Мэн, Мальте и Кипре и из наших аффилированных офисов по всему миру мы обслуживаем международную клиентуру, предоставляя доступ ко всем основным финансовым юрисдикциям в мире. Мы также предлагаем широкий спектр услуг, включая:

- Налоговое консультирование, налоговое планирование и структурирование
- Формирование и управление компаниями и партнерские объединения (partnership)
- Учреждение Трастов и Частных Фондов, администрация и предоставление профессиональных трасти (trustee)
- Регистрация морских и воздушных судов, администрация и подбор экипажа
- Структурирование недвижимости, управление, администрация и финансирование
- Схемы поощрения работников
- Структурирование в области интеллектуальной собственности
- Регистрация налога на добавленную стоимость (НДС) и услуги по оформлению налоговых деклараций
- Бухгалтерский учет

# Корпоративные Услуги

В Манн Мэйд, мы проектируем решения, четко учитывая все критерии наших клиентов.

Предоставление эксклюзивного менеджера каждому нашему клиенту, является краеугольным камнем тесного партнерства с клиентами и их бизнесом, позволяя направлять совместные действия в наиболее эффективное русло. Мы предоставляем целый спектр корпоративных услуг:

- Торговля
- Владение недвижимостью и другими видами имущества
- Консалтинг
- Решения в области интеллектуальной собственности, роялти
- Владение морскими и воздушными судами
- Группы компаний

## Формирование, Менеджмент и Администрация

Манн Мэйд имеет доступ к глобальной сети аффилированных офисов, что позволяет формировать компании во всех основных юрисдикциях. Мы также предлагаем услуги по управлению и администрации, что является гарантией соответствия деятельности компаний местному законодательству.

Мы можем зарегистрировать компанию в течение 24 часов в большинстве основных юрисдикций и, как правило, также имеем возможность ускорить данный процесс, предоставляя нашим клиентам информацию новой компании и копию сертификата регистрации за менее чем 24 часа.

Мы обладаем большим опытом в администрации сложных международных структур, которые используются для минимизации двойного налогообложения, а также в качестве холдинговых механизмов для бизнеса и инвестиционных активов или для содействия продвижению деятельности компаний на мировом рынке.



“Оформление новой компании займет у нас менее 24 часов в большинстве мировых юрисдикций”



“Тесное сотрудничество с клиентами позволяет нам соответствовать Вашим ожиданиям”

## Трасты и Частные Фонды

Создание трастов является основным элементом налогового планирования как для частных, так и для юридических лиц.

Эффективное использование траста предусматривает тщательное планирование и администрирование. Грамотно подобранный траст будет полезен для: Наша опытная, профессиональная трастовая команда предлагает полный спектр услуг по созданию и управлению трастами, включая:

- Администрация и управление всеми видами трастов
- Предоставление услуг опытных, квалифицированных трасти (trustee)
- Предоставление услуг семейного офиса (family office)

Мы обладаем возможностью создания трастов в ряде юрисдикций, как общего, так и гражданского права.

- Оптимизации налогообложения и имущественного планирования
- Защита активов

- Избежания вынужденной деофшоризации
- Холдинга частного капитала и семейной собственности
- Управления недвижимостью и ее наследованием

Частные Фонды в рамках гражданского права могут рассматриваться как прямой эквивалент трастовых фондов в общем праве.

Не существует единого определения Частного Фонда. Его суть может быть выражена следующим образом: Частный Фонд - это компания, которая создается под специализированное использование активов учредителя. Частные Фонды – прекрасная альтернатива трастовым фондам (в рамках общего права), предоставляя идентичный уровень конфиденциальности, возможностей для оптимизации налогообложения, защиты активов, управления недвижимостью и сохранения будущих активов.

Мы можем регистрировать и управлять фондами в различных юрисдикциях, в том числе на о. Мэн, в Великобритании, Гонконге, Новой Зеландии и Панаме.

# Налоги и Бухгалтерский Учет

## Наша команда по Налогам и Бухгалтерскому Учету состоит из специалистов по налогообложению Соединенного Королевства и о. Мэн.

Манн Мэйд оказывает содействие и поддержку в условиях постоянных преобразований налогового и нормативного законодательства. Мы обладаем техническим и инновационным потенциалом для того чтобы успешно справляться со сложной и интересной задачей - оптимизацией налоговых обязательств.

Мы предлагаем полную консультацию по налоговому планированию и международному налогообложению в рамках законодательства, включая структурирования межгосударственных компаний, а также предоставляя услуги частным лицам и их семьям. Большинство наших клиентов проживают или работают за пределами Соединенного Королевства и, если необходимо, мы можем организовать консультации с местными налоговыми специалистами, с целью создания всеохватывающей международной структуры вписывающейся в законодательство.

Оформление НДС может оказаться сложным и долгим процессом, в зависимости от типа регистрации. Манн Мэйд "Налоги и Бухгалтерский Учет" предлагает услуги по регистрации НДС, в которые входит подготовка исчерпывающего и детализированного заявления, а также предоставление дополнительных оснований и пояснений, в целях ускорить процесс успешной регистрации.

В нашу сферу деятельности входят услуги по регистрации и текущему администрированию НДС, в том числе подготовка квартальных отчетов, мониторинг и предоставление отчетов Intrastat, а также при необходимости курирование различных проверок НДС.

Наша команда специалистов по налоговому праву предлагает полный спектр услуг:

- Управленческий учет и бухгалтерия
- Подготовка официальной налоговой отчетности
- Бухгалтерия и отчеты трастов (trusts)

Наша клиентская база состоит из больших корпораций и групп компаний, для которых мы предоставляем полный спектр бухгалтерских и финансовых услуг, а также из небольших благотворительных организаций и трастов с невысоким количеством транзакций. Вне зависимости от Ваших обстоятельств, наш комплекс экономически выгодных и квалифицированных услуг удовлетворит любые запросы.



“Мы предлагаем комплекс экономически выгодных, квалифицированных услуг”



“**Наша опытная команда работает в партнерстве с ведущими консультантами, с целью предоставления исключительно качественных и всесторонних услуг**”

## Недвижимость

**Манн Мэйд оказывает содействие в реализации сделок с жилой и коммерческой недвижимостью, включая продажу арендованной жилой площади, оперирование проектами, начиная с этапа приобретения до сдачи объекта; девелопмент и управление коммерческой недвижимостью, курируя многомиллионные сделки.**

Наша опытная команда работает в партнерстве с ведущими консультантами, с целью предоставления исключительно качественных и всесторонних услуг девелоперам и инвесторам на рынке недвижимости.

Мы предоставляем инвесторам консультацию по проектированию наиболее оптимальной и выгодной структуры, требующейся для достижения идеального результата, а также формируем и управляем выбранной структурой. Манн Мэйд может также содействовать в получении соответствующего финансирования с помощью наших брокеров. Манн Мэйд управляет и осуществляет сбор и менеджмент арендных депозитов, сотрудничает с агентами по сдаче и управлению недвижимостью, а также договаривается по поводу необходимой страховки и контролирует проведение любых строительных и эксплуатационных работ.

Сотрудничая с ведущими специалистами в индустрии, наша преданная девелоперская команда окажет всю необходимую поддержку, начиная с начального этапа строительства и до вывода проекта на рынок, курируя выбор наиболее подходящей структуры, содействие с привлечением финансирования, а также предоставление текущего управления и бухгалтерские услуги.

В настоящий момент мы осуществляем контроль рядом холдинговых структур, владеющих коммерческой и жилой недвижимостью общей стоимостью более 500 миллионов фунтов стерлингов, а также управляем проектами развития элитной недвижимости в Лондоне стоимостью более 200 миллионов фунтов стерлингов.



## Яхты

Наша специализированная компания по управлению яхтами позволяет владельцам делегировать нам обязанности, связанные с владением яхты, оставляя клиентам свободу пользования яхтой в свое удовольствие.

Мы представляем целый комплекс услуг:

- Регистрацию морских судов в основных юрисдикциях для личного и коммерческого пользования
- Консультации по выбору структуры владения: формирование и управление компанией, трастом (trust) или фондом (foundation), имеющей во владении морское судно
- Оказание консультаций по налогу на добавленную стоимость (НДС), содействие с регистрацией и текущим контролем
- Предоставление уполномоченного представителя
- Ведение платежной ведомости и контроль расчёта заработной платы экипажу
- Бухгалтерский учет

Мы предоставляем инвесторам консультацию по проектированию наиболее оптимальной и выгодной структуры, требующейся для достижения идеального результата, а также формируем и управляем выбранной структурой. Манн Мэйд может также содействовать в получении соответствующего финансирования с помощью наших брокеров. Манн Мэйд управляет и осуществляет сбор и менеджмент арендных депозитов, сотрудничает с агентами по сдаче и управлению недвижимости, а также договаривается по поводу необходимой страховки и контролирует проведение любых строительных и эксплуатационных работ.

Сотрудничая с ведущими специалистами в индустрии, наша преданная девелоперская команда окажет всю необходимую поддержку, начиная с начального этапа строительства и до вывода проекта на рынок, курируя выбор наиболее подходящей структуры, содействие с привлечением финансирования, а также предоставление текущего управления и бухгалтерские услуги.

В настоящий момент мы осуществляем контроль рядом холдинговых структур, владеющих коммерческой и жилой недвижимостью общей стоимостью более 500 миллионов фунтов стерлингов, а также управляем проектами развития элитной недвижимости в Лондоне стоимостью более 200 миллионов фунтов стерлингов.



“ Мы уверены, что владение яхтой класса люкс должно быть исключительно приятным и полным удовольствием опытом ”



“ Корпоративные и налоговые решения для интернет-игорного бизнеса ”

## E-Gaming

Компании в секторе E-Gaming'a нуждаются в партнерах с опытом работы в хорошо регулируемых юрисдикциях. Юрисдикции с высокой репутацией и надежным правовым режимом являются основным выбором самых влиятельных компаний данной отрасли.

В атмосфере стремительного развития данного направления, как недавно основанные, так и действующие компании нуждаются в проверенных деловых партнерах, которые обладают необходимым опытом в инновационных налоговых и корпоративных решениях во всех мировых юрисдикциях. Мы и являемся таким партнером.

Мы создаем структуры и финансовые решения, благодаря которым Ваш бизнес будет процветать в двух наиболее уважаемых юрисдикциях – на Мальте и о. Мэн.

Каждый клиент для нас уникален, поэтому мы предлагаем целый комплекс услуг в данной сфере:

- Содействие в получении лицензии
- Структурирование для увеличения налоговой эффективности
- Структурирование и соблюдение НДС
- Формирование и управление компаниями на Мальте или о. Мэн
- Предоставление профессиональных уполномоченных директоров
- Соблюдение всех регуляторных требований
- Помощь в открытии банковских счетов
- Бухгалтерский учет и предоставление финансовой отчетности
- Предоставление юридического адреса
- Фидуциарные услуги
- Мы обладаем необходимыми контактами с правительственными ведомствами, а также лидирующими партнерами в области технологий и центрами обработки и хранения данных.

## Трасты и Фонды

Наша команда специалистов, находящаяся на о. Мэн, готова предоставить Вам услуги во многих аспектах управления фондами и консультации касательно их учреждения и администрирования.

За 10 последних лет наблюдался значительный рост количества фондов, зарегистрированных в безналоговых юрисдикциях и юрисдикциях с низким налогообложением. Мы можем предложить Вам следующие услуги:

- **Учреждение фонда**  
Мы можем помочь Вам учредить фонд на о. Мэн, а также специальные инвестиционные компании, холдинговые компании, ячейковые компании и инвестиционные трасты.
- **Налогообложение и государственное регулирование**  
Мы постоянно следим за изменениями в правилах налогообложения и регуляторной среды. Мы компетентны в вопросах оптимального налогообложения для фондов в основных юрисдикциях.

- **Бухгалтерский учет**  
Наши услуги по администрированию фондов обеспечат все Ваши нужды по ведению бухгалтерского учета для подачи инвесторам и регуляторным органам. Оставляя нам заботы по ведению бухгалтерии, наши клиенты могут сконцентрировать свое время и усилия на обеспечении дополнительной прибыльности и инвестиционной привлекательности своих фондов. Наши специалисты и аудиторы предоставят эффективное содействие вашим фондам, холдинговым компаниям и инвестиционным компаниям.
- **Банковские услуги**  
Открытие банковского счета и управление операциями может быть особо хлопотным по мере того, как банки повышают свои требования и ослабляют стремление к риску и желание привлекать новые компании к сотрудничеству. Мы обладаем налаженными договоренностями с ведущими банковскими учреждениями о.Мэн, Великобритании и Гонконга.
- **Корпоративные услуги секретарей**  
Мы предоставляем полное сопровождение протокольной службы, работу с уставными документами, а также созыв и проведение собраний совета директоров и акционеров.
- **Правовые услуги**  
Мы предоставляем полный набор правовых услуг касательно соответствия всех учрежденных фондов законодательству о.Мэн.



“ Мы гарантируем экономически выгодные и эффективные методы по управлению неподлежащими налогообложению структурами на о.Мэн и зарубежом ”



“ Мы создаем уникальные алгоритмы во множестве юрисдикций под различные виды Интеллектуальной Собственности ”

## Интеллектуальная Собственность

Понятие интеллектуальной собственности является юридически закрепленным исключительным правом, распространяющимся на результат индивидуальной деятельности, включая изобретения, литературные или художественные произведения, создание символа, торговой марки, изображений или дизайна, используемых в торговле.

Звезды спорта, знаменитости и артисты все больше стремятся максимизировать свой потенциальный доход за счет структурирования прибыли от использования их имиджа, выступлений на концертах, спонсорства, записей, рекламы и за счет предоставления компаниям лицензий на использование интеллектуальной собственности. Однако, в то же время, сохраняя контроль использованием их имени в коммерческих целях.

Бизнесмены всегда стремятся защитить свой продукт и марку посредством международных патентов, регистрации торговых марок и создания эффективного корпоративного метода для международного лицензирования продукта и марки. Манн Мэйд создает уникальные и отточенные алгоритмы, оперируя во множестве юрисдикций, в целях предоставления клиенту искомого и непревзойденного результата.

## Авиация

Палата регистрации воздушных судов о.Мэн была основана в целях создания специализированной, а также ориентированной на клиента службы по регистрации высококачественных частных и коммерческих воздушных судов, в том числе вертолетов.

Манн Мэйд Авиация - это прекрасно подобранная, квалифицированная и профессиональная команда, которая специализируется на регистрации и ежедневном обслуживании воздушных судов. Мы гордимся нашей компетентностью в определении потребностей и нужд клиентов.

Мы стремимся предоставлять индивидуальные решения для ряда сопряжённых моментов, включая консультацию по возможным вопросам о владении воздушными судами, о порядке и месте регистрации, о способе эффективной налоговой оптимизации, об экономически выгодных методах страхования, а также о наилучшем алгоритме управления и решения административных и эксплуатационных вопросов.

Манн Мэйд Авиация предоставляет комплексный пакет услуг, включая:

- Подготовка эффективной в налоговом плане структуры владения воздушным судном
- Содействие в привлечении финансирования
- Регистрация на Мальте, о.Мэн или в другой юрисдикции (по требованию)
- Налоговое планирование и юридические услуги
- Обеспечение экономически рентабельной транспортировки воздушного судна в страны Евросоюза
- Сотрудничество с соответствующими авиационными ведомствами и таможенным контролем
- Подготовка чартерных контрактов
- Ведение платежной ведомости для экипажа



“ Мы гордимся нашей компетентностью в определении потребностей наших клиентов ”

## Рекомендации и Отзывы

“ Мы сотрудничаем с Манн Мэйд Групп по линии корпоративных услуг с 2005 года, со времен основания компании. Мы также знаем одного из управляющих партнеров Манн Мэйд на протяжении 30 лет в качестве налогового консультанта нашей семьи. Манн Мэйд предоставляет профессиональные и надежные корпоративные услуги и делает это в выдержанной и стабильной манере, всегда вовремя. Мы использовали Манн Мэйд в качестве консультанта по корпоративным вопросам для наших компаний на о. Мэн, а также для предоставления услуг в других юрисдикциях для многих из наших клиентов-владельцев яхт. ”

ВЛАДЕЛЕЦ КОМПАНИИ, МОНАКО

“ Работать с Вами на протяжении последних 5 лет было удовольствием, прежде всего благодаря профессионализму вашей команды. Неплохо, как для людей, которые никогда не встречались! А впрочем, нет особой необходимости для встреч, когда имеешь дело с людьми, которые делают то, что должны делать. Лучше тратить время на собственную работу. ”

ГОСПОДИН Н, БИЗНЕС ПАРТНЕР

“ Я знаю Манн Мэйд как компанию, компетентную в предоставлении корпоративных услуг и фирму, которая делает свою работу эффективно, точно и целостно. Наша компания очень удовлетворена предоставляемыми услугами и советуем воспользоваться помощью Манн Мэйд любой другой организации. ”

УПРАВЛЯЮЩИЙ ЧАСТНЫМИ АКТИВАМИ, ШВЕЙЦАРИЯ

# Контактная Информация

## Isle of Man

Mann Made Corporate Services Limited  
Second Floor Atlantic House  
4-8 Circular Road  
Douglas IM1 1AG  
Isle of Man  
Telephone +44 (0) 1624 682100  
Facsimile +44 (0) 1624 682101

## Hong Kong

Mann Made Hong Kong Limited  
Suites 2001 & 2003  
20/F, Beverly House  
93-107 Lockhart Road, Wan Chai  
Hong Kong  
Telephone +852 2815 0080  
Facsimile +852 2815 0302

## Cyprus

Mann Made Cyprus Limited  
Corner of Neof. Nikolaides Ave & Theod.  
Kolokotronis Str,  
Onisiforou Centre,  
2nd Floor,  
Paphos,  
Cyprus  
Tel :+357 26822 122

## United Kingdom

Mann Made Corporate Services (UK) Limited  
Fourth Floor  
20 Margaret Street  
London  
United Kingdom W1W 8RS  
Telephone +44 (0) 20 7100 6799  
Facsimile +44 (0) 20 7100 6795

## Malta

Mann Made Malta Limited  
Suite E305  
The Hub Work Space  
Triq Sant'Andrija, San Gwann,  
Malta SGN 1612  
Telephone +356 2761 1727  
Facsimile +356 2761 1728

## Ireland

Mann Made Corporate Services (Ireland) Limited  
38 Easton Drive  
Easton Meadows  
Lexlip  
Co. Kildare  
Ireland

## Email for all Enquiries:

hello@mannmadegroup.com

Mann Made Corporate Services Limited is licensed by the Isle of Man Financial Services Authority  
Компания Mann Made Malta Ltd. зарегистрирована в качестве поставщика корпоративных услуг Федеральной службой финансово-бюджетного надзора Мальты.  
Компания Mann Made Corporate Services (UK) Ltd зарегистрирована в налоговой-таможенной службе Соединенного Королевства в соответствии с Money Laundering Regulations 2007 года.

mannmadegroup.com

mannmade  
GROUP



